

**MĚSTSKÝ ÚŘAD BROUMOV**  
**odbor životního prostředí**  
třída Masarykova 239, 550 01 Broumov

---

Vaše sp.zn.: bez  
Naše sp.zn.: MUBR 5566/2023/OŽP-5  
Naše č.j.: PDMUBR 7181/2023  
Opr. úř. osoba: Ing. Lenka Archlebová  
Telefon: 491 504 345  
E-mail: podatelna@broumov-mesto.cz  
ID DS: mdubzhy  
Datum: 24.02.2023  
Počet listů: 11

## Souhlas s trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu

### Závazné stanovisko

Městský úřad Broumov, odbor životního prostředí, sídlem třída Masarykova 239, 550 01 BROUMOV (dále i „MěÚ Broumov, odbor ŽP“), věcně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále i „zákon o ochraně ZPF“), a místně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále i „správní řád“), ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu:

- I. **Uděluje** podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF **Královéhradeckému kraji**, IČO 70889546, sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ, zastoupený obchodní společností ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., IČO 27502988, sídlem Kutnohorská 59, 500 04 HRADEC KRÁLOVÉ, s pověřením pro zaměstnance paní Pavlínu Mocovou (datum narození: 13.11.1976), trvalým pobytem V Zátiší 537, 547 01 NÁCHOD (dále i "Královéhradeckému kraji"), **souhlas s trvalým odnětím 0,0497 ha zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu** na níže v tabulce uvedených pozemkových parcelách, za účelem realizace rekonstrukce komunikace II/302 v Broumově v k.ú. Velká Ves v úseku km 11,6 - 14,184 56. Souhlas bude podkladem pro vydání společného povolení (rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení).

| Katastrální území    | Parcela číslo dle KN | Druh pozemku dle KN | Výměra v ha                |                  | BPEJ                          | Třída ochrany   | Vlastníci  |
|----------------------|----------------------|---------------------|----------------------------|------------------|-------------------------------|-----------------|--|
|                      |                      |                     | celková dle KN             | k odnětí         |                               |                 |  |
| Velká Ves u Broumova | 789/2                | zahrada             | 0,0309<br>0,0015<br>0,1218 | 0,0001<br>0<br>0 | 7.33.01<br>7.33.11<br>7.71.01 | II.<br>I.<br>V. | SJM Hejniš Jaroslav<br>Hejnišová Josefa<br>Broumov, Kladská 31<br>LV 604 |
|                      | 415                  | zahrada             | 0,2215<br>0,0066           | 0,0008<br>0      | 7.30.11<br>7.30.01            | I.<br>II.       | Šála Jiří<br>Broumov, Kladská 26<br>LV 408                               |
|                      | 759/3                | TTP                 | 0,8530                     | 0,0058           | 7.58.00                       | II.             | Sedláček Jan<br>Broumov, Kladská 2<br>LV 2483                            |

|                |              |                                       |                       |  |                           |  |
|----------------|--------------|---------------------------------------|-----------------------|--|---------------------------|--|
| 745            | TTP          | 0,0610<br>0,2363                      | 0<br>0,0009           | 7.30.01<br>7.30.11                       | II.<br>I.                 | <b>Netík Martin</b><br>Broumov, Kladská 22<br><b>LV 1563</b>   |
| 748            | TTP          | 0,2327<br>0,8460<br>0,7147            | 0<br>0<br>0,0141      | 7.48.11<br>7.56.00<br>7.58.00            | IV.<br>I.<br>II.          | <b>BIGR s.r.o.</b><br>Broumov, Máchova 187<br><b>LV 2354</b>   |
| 486            | zahrada      | 0,1132                                | 0,0002                | 7.30.11                                  | I.                        | <b>Ptáček Pavel</b><br>Broumov Kladská 15<br><b>LV 2333</b>  |
| 733/2          | TTP          | 0,0377                                | 0,0226                | 7.30.11                                  | I.                        | <b>Velká Ves a.s.</b><br>Praha 2, Lípová 472/10<br><b>LV 1631</b>  |
| 495/4          | orná<br>půda | 1,3419<br>0,08224<br>2,6286<br>3,3911 | 0<br>0<br>0,0005<br>0 | 7.30.01<br>7.30.04<br>7.30.11<br>7.30.14 | II.<br>III.<br>I.<br>III. |  |
| 523            | zahrada      | 0,1619                                | 0,0011                | 7.30.11                                  | I.                        | <b>Míl Josef</b> 1/4<br><b>Míl Lubomír</b> 3/4<br>Broumov, Kladská 14<br><b>LV 573</b>                                     |
| 528            | zahrada      | 0,1540                                | 0,0001                | 7.30.11                                  | I.                        | <b>Dostalová Marie</b> 4/8<br>Broumov, Kladská 11<br><b>Velká Ves a.s.</b> 4/8<br>Praha 2, Lípová 472/10<br><b>LV 1663</b> |
| 550/2          | TTP          | 0,0093<br>0,1457                      | 0<br>0,0002           | 7.30.01<br>7.30.11                       | II.<br>I.                 | <b>Filipčík Mircea Milan</b><br>Broumov, Kladská 9<br><b>LV 2529</b>   |
| 556/3          | TTP          | 0,2939<br>0,0615                      | 0,0005<br>0           | 7.30.11<br>7.48.11                       | I.<br>IV.                 | <b>Netík Miroslav</b><br>Broumov, Kladská 22<br><b>LV 609</b>  |
| 625            | zahrada      | 0,0532                                | 0,0007                | 7.48.11                                  | IV.                       | <b>Štěpán Petr</b> 1/4<br><b>Štěpánová Ludmila</b> 3/4<br>Broumov, Kladská 4<br><b>LV 1430</b>                             |
| 630/4          | zahrada      | 0,0421                                | 0,0008                | 7.48.11                                  | IV.                       | <b>Smrček Josef</b><br>Otovice 26<br><b>LV 1376</b>  |
| 630/1          | zahrada      | 0,0673                                | 0,0008                | 7.48.11                                  | IV.                       | <b>Smrčková Helena</b><br>Broumov, Kladská 3<br><b>LV 1744</b>   |
| 630/2          | TTP          | 0,1305                                | 0,0005                | 7.48.11                                  | IV.                       |  |
| <b>Celkem:</b> |              |                                       | <b>0,0497</b>         |  |                           |  |

Vysvětlivky: KN – katastr nemovitostí, LV – list vlastnictví, BPEJ - bonitovaná půdně ekologická jednotka, TTP - trvalý travní porost

- II. **Uděluje** v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF Královéhradeckému kraji **výjimku z povinnosti provést skrývku kulturních vrstev půdy na celkové výměře 0,0075 ha odnímané plochy**, na p.p.č. 759/3, 486, 625 a 630/4 vše dle KN vše k.ú. Velká Ves u Broumova, jelikož se zde dle předloženého pedologického průzkumu kulturní vrstva půdy již nenachází.
- III. **Stanovuje** v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF Královéhradeckému kraji **podmínky, které jsou nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, a to v následujícím rozsahu:**
1. Pro rekonstrukci komunikace bude provedena skrývka kulturní vrstvy půdy na pozemkových parcelách uvedených v následující tabulce:

| Katastrální území    | Parcela číslo dle KN | Výměra k odnětí (m <sup>2</sup> ) | Hloubka skřívky (m) | Množství skřívky (m <sup>3</sup> ) |
|----------------------|----------------------|-----------------------------------|---------------------|------------------------------------|
| Velká Ves u Broumova | 789/2                | 1                                 | 0,2                 | 0,2                                |
|                      | 415                  | 8                                 | 0,3                 | 2,4                                |
|                      | 745                  | 9                                 | 0,25                | 2,25                               |
|                      | 748                  | 141                               | 0,25                | 35,25                              |
|                      | 733/2                | 226                               | 0,3                 | 67,8                               |
|                      | 495/4                | 5                                 | 0,2                 | 1                                  |
|                      | 523                  | 11                                | 0,2                 | 2,2                                |
|                      | 528                  | 1                                 | 0,2                 | 0,2                                |
|                      | 550/2                | 2                                 | 0,2                 | 0,4                                |
|                      | 556/3                | 5                                 | 0,2                 | 1                                  |
|                      | 630/1                | 8                                 | 0,15                | 1,2                                |
|                      | 630/2                | 5                                 | 0,15                | 0,75                               |
| <b>Celkem</b>        |                      | <b>422 m<sup>2</sup></b>          |                     | <b>114,65 m<sup>3</sup></b>        |

- Po dobu stavebních prací bude skřívka uložena na mezideponii na p.p.č. 868/1 dle KN k.ú. Otovice u Broumova ve vlastnictví Obce Otovice. Umístění mezideponie skřívky bude provedeno tak, aby nedošlo k jejímu znehodnocení nebo zcizení. Skřívka bude zpětně využita při úpravě okolí stavby komunikace k ohumusování silničního tělesa. **Za provedení skřívky a její řádné využití zodpovídá žadatel.**
- Při stavební činnosti musí být učiněna taková opatření, aby nemohlo dojít k úniku látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt, nebo jiné situaci poškození ZPF.
- Žadatel zajistí nepřekročení záboru odnímané výměry zemědělské půdy dle zákresu navrhovaného odnětí uvedeného v přílohách, které jsou nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.**

**IV. Nestanovuje** v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF na základě ustanovení § 11a odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF za účelem trvalého odnětí částí pozemků o výměře **0,0497 ha** ve prospěch součásti silnice II. třídy, **předepsání odvodů za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu.**

#### Odůvodnění:

MěÚ Broumov, odbor ŽP, obdržel dne 13.02.2023 žádost, kterou podal **Královéhradecký kraj**, IČO 70889546, sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ, zastoupený obchodní společností ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., IČO 27502988, sídlem Kutnohorská 59, 500 04 HRADEC KRÁLOVÉ, s pověřením pro zaměstnance paní Pavlínu Mocovou (datum narození: 13.11.1976), trvalým pobytem V Zátíší 537, 547 01 NÁCHOD, o udělení závazného stanoviska - souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu ve prospěch realizace rekonstrukce komunikace II/302 v Broumově v k.ú. Velká Ves v úseku km 11,6 - 14,184 56.

**MěÚ Broumov, odboru ŽP, byly spolu se žádostí předloženy následující podklady:**

- podklady pro odnětí ze ZPF, které zpracovala obchodní společnost AF-CITYPLAN s.r.o., IČO 47307218, sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 PRAHA 4, v únoru 2020, pod č.z. 15-2-086, zpracovatel Ing. Jan Humlhans,
- pedologický průzkum, který zpracovala obchodní společnost AF-CITYPLAN s.r.o., IČO

47307218, sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 PRAHA 4, v listopadu 2019, bez č.z., zpracovatel Dr. Ing. Milan Sáňka,

- plná moc od Královéhradeckého kraje pro společnost Údržba silnic Královéhradeckého kraje a.s.,
- pověření společnosti Údržba silnic Královéhradeckého kraje a.s. pro zaměstnance paní Pavlínu Mocovou,
- tabulky č. 4 a 6 dle vyhlášky č. 271/2019 Sb.,
- souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků.

**Ve výroku I.** MěÚ Broumov, odbor ŽP, udělil dle ustanovení § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF ve spojení s ustanovením § 149 správního řádu souhlas s trvalým odnětím 0,0497 ha zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu za účelem realizace rekonstrukce komunikace, přičemž posoudil, že v územním plánu obce Broumov je stavba v souladu s platným územním plánem. Součástí rekonstrukce bude kompletní úprava krytu vozovky a lokální oprava podkladních vrstev. Dojde k rekonstrukci propustků a doplnění propustků pod některé sjezdy. Stávající příkopy budou pročištěny. Investice do půdy (odvodnění, závlahy, protierozní opatření) zde nebyly zjištěny. Navržená plocha k odnětí nenarušuje organizaci zemědělského půdního fondu ani hydrologické a odtokové poměry v území a respektuje zájmy ochrany zemědělského půdního fondu. Vlastníci stavbou dotčených pozemkových parcel, souhlasí se záměrem žadatele. Souhlas s odnětím bude přílohou k žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení. Podle přílohy k vyhlášce č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany jsou dle BPEJ 7.56.00 a 7.30.11 pozemky zařazeny do **I. třídy ochrany (269 m<sup>2</sup>)**. Dále dle BPEJ 7.58.00 a 7.33.01 jsou pozemky zařazeny do **II. třídy ochrany (200 m<sup>2</sup>)**. Dle BPEJ 7.30.14 a 7.30.04 jsou pozemky zařazeny do **III. třídy ochrany (0 m<sup>2</sup>)**. Dle BPEJ 7.48.11 jsou pozemky zařazeny do **IV. třídy ochrany (28 m<sup>2</sup>)** a dle BPEJ 7.71.01 jsou pozemky zařazeny do **V. třídy ochrany (0 m<sup>2</sup>)**. Cílový záměr v předmětném území není v rozporu s obecnými zásadami plošné ochrany zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 4 zákona o ochraně ZPF.

**Ve výroku II.** MěÚ Broumov, odbor ŽP, udělil v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně ZPF výjimku z povinnosti provést skrývku kulturních vrstev půdy na p.p.č. 759/3, 486, 625 a 630/4 vše dle KN vše k.ú. Velká Ves u Broumova, jelikož se jedná o plochu, která dlouhodobě tvoří krajnici a příkop přilehlé komunikace a dle pedologického průzkumu se kulturní vrstva půdy zde již nenachází. Celkem je výjimka udělena pro plochu o celkové výměře 0,0075 ha.

**Ve výroku III.** MěÚ Broumov, odbor ŽP, v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF stanovil podmínky, které jsou nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu tak, aby byla trvale odnímaná plocha v terénu zřetelná a nedošlo k poškození okolní zemědělské půdy. Na základě předložení pedologického průzkumu, předběžné bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrhu způsobu jejich hospodárného využití, které byly podkladem k žádosti v souladu s ustanovením § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF, stanovil MěÚ Broumov, odbor ŽP, množství skrývky, její uložení a hospodárné využití (viz podmínky č. 1 až 4).

**Ve výroku IV.** MěÚ Broumov v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF na základě ustanovení § 11a odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF nestanovil

Královéhradeckému kraji, předepsání odvodů za trvalé odnětí na částech pozemků o výměře 0,0497 ha, jelikož dle předložených podkladů se jedná o trvalé odnětí pro stavbu součásti silnice II. třídy č. II/302.

Toto závazné stanovisko je dle ustanovení § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v nich stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabudou právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného závazného stanoviska je totožná s platností těchto rozhodnutí.

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 10 odst. 3 zákona o ochraně ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne oznámení závazného stanoviska žadateli, nestalo-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Podle ustanovení § 10 odst. 2 zákona o ochraně ZPF může Městský úřad Broumov na návrh žadatele toto závazné stanovisko a jeho podmínky změnit jen v řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů, kterých je součástí.

Na udělení souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy podle ustanovení § 9 odst. 8 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu formou závazného stanoviska se nevztahují obecné předpisy o správním řízení podle správního řádu.

Souhlas podle ustanovení § 9 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu neřeší žádné majetkoprávní ani užívatelské vztahy.

#### **Poučení:**

Podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného obecného stavebního úřadu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Podle ustanovení § 149 odst. 4 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, lze obsah závazného stanoviska napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného obecného stavebního úřadu.

*„otisk razítka“*

Ing. Lenka Archlebová  
vedoucí odboru životního prostředí

**Obdrží: (doporučeně na dodejku, # datovou schránkou)**

- **# ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., IČO 27502988, Kutnohorská 59, 500 04 HRADEC KRÁLOVÉ, Pavlína Mocová**

**Na vědomí:**

- Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování, třída Masarykova 239, 550 01 BROUMOV

POZEMEK 789/2  
M 1:50

789/2

1144/1

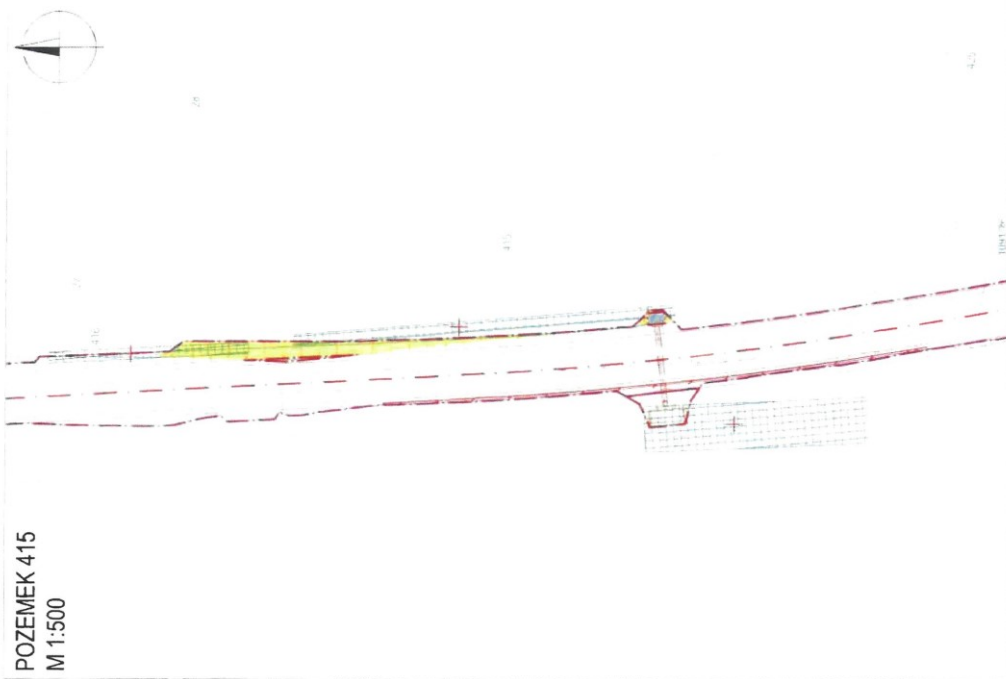
SITUACE  
M 1:250

789/2

R=2500.00m

5.50

0.75



LEGENDA:

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| NAVRŽENÉ HRANY             | KACENÉ STROMY  |
| ZAMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU | KACENÉ POROSTY |
| KATASTRÁLNÍ MAPA           |                |
| HRANICE DOČASNÉHO ZABORU   |                |
| HRANICE TRVALEHO ZABORU    |                |
| PLOCHA DOČASNÉHO ZABORU    |                |
| PLOCHA TRVALEHO ZABORU     |                |

| Parcela č. | Způsob využití | Výměra dle KN [m <sup>2</sup> ] | Kód BPEJ | Výměra BPEJ [m <sup>2</sup> ] | LV  | Vlastník                                       | Trvalý zabor [m <sup>2</sup> ] | Dočasný zabor [m <sup>2</sup> ] | Pozemková práva          |
|------------|----------------|---------------------------------|----------|-------------------------------|-----|--|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| 415        | Záhrada        | 2281                            |          |                               | 408 | Sála Jiří, Kladská 26, Velká Ves 55001 Broumov | 8                              | 92                              | CHKO - II., IV. zóna ZPF |

1 KACENÍM NEPOUČKAM, PRÁKE 34204  
PROVEDENY TAK, ABY ŽIVÝ PLOT  
ZŮSTAL ZACHOVÁN.

Souhlasím s použitím osobních údajů při zpracování a projednání akce II/302 Starostin - Broumov - hranice ČR - PR, IV část Velká Ves

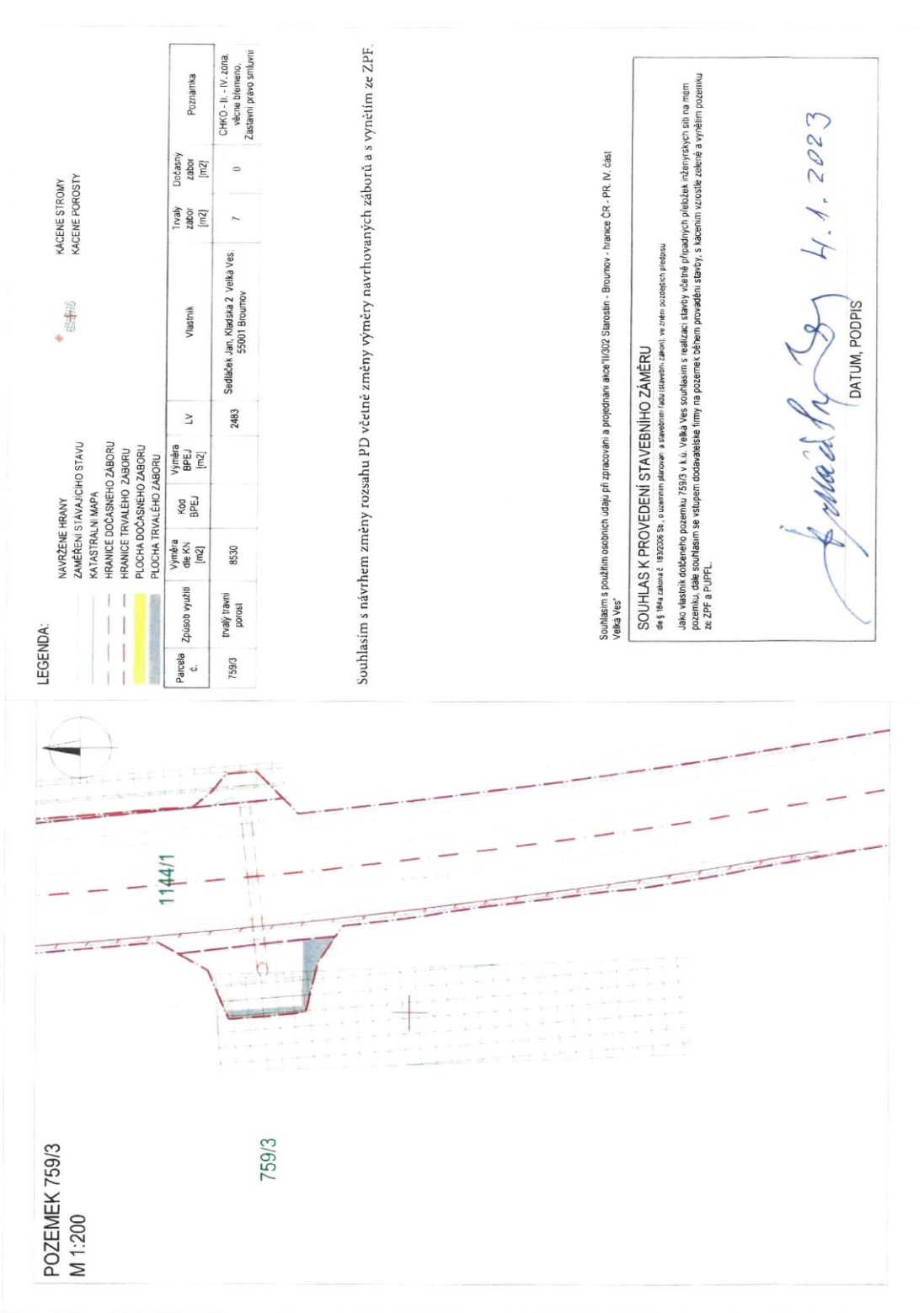
#### SOUHLAS K PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

dle § 184 zákona č. 182/2003 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Jako vlastník dočasněho pozemku 415 v k.ú. Velká Ves souhlasím s realizací stavby včetně případných přeložek inženýrských sítí na něm pozemku, dále souhlasím se vstupem dodavatelů firmy na pozemek během provádění stavby, inženýrských sítí a vyhlášení vyhlášením pozemku ze ZPF a PUPFL.

18.6.2022

DATUMI PODPIS





POZEMEK 745  
M 1:500

LEGENDA:

NAVŘZENÉ HRANY  
ZAMĚŘENÍ STAVAJÍCÍHO STAVU  
KATASTRÁLNÍ MAPA

HRANICE DOČASNÉHO ZABORU  
HRANICE TRVALEHO ZABORU  
PLOCHA DOČASNÉHO ZABORU  
PLOCHA TRVALEHO ZABORU

KACENÉ STROMY  
KACENÉ POROSTY

| Parcela č. | Způsob využití       | Výměra dle KN [m2] | Kód BPEJ | Výměra BPEJ [m2] | LV   | Vlastník   | Trvalý zabor [m2] | Dočasný zabor [m2] | Poznámka  |
|------------|----------------------|--------------------|----------|------------------|------|--|-------------------|--------------------|---|
| 745        | Trvalý travní porost | 2973               |          |                  | 1563 | Neilh Martin, Kladská 22, Velká Ves, 55001 Broumov | 9                 | 14                 | CHKO - II, IV, zona ZPF, výhledy klesného spoluhlášení, výhledy klesného zřezování a provozování vedení |

Souhlasím s použitím osobních údajů při zpracování a projednání akce 11/302 Stanov - Broumov - hranice ČR - PR, IV, část Velká Ves

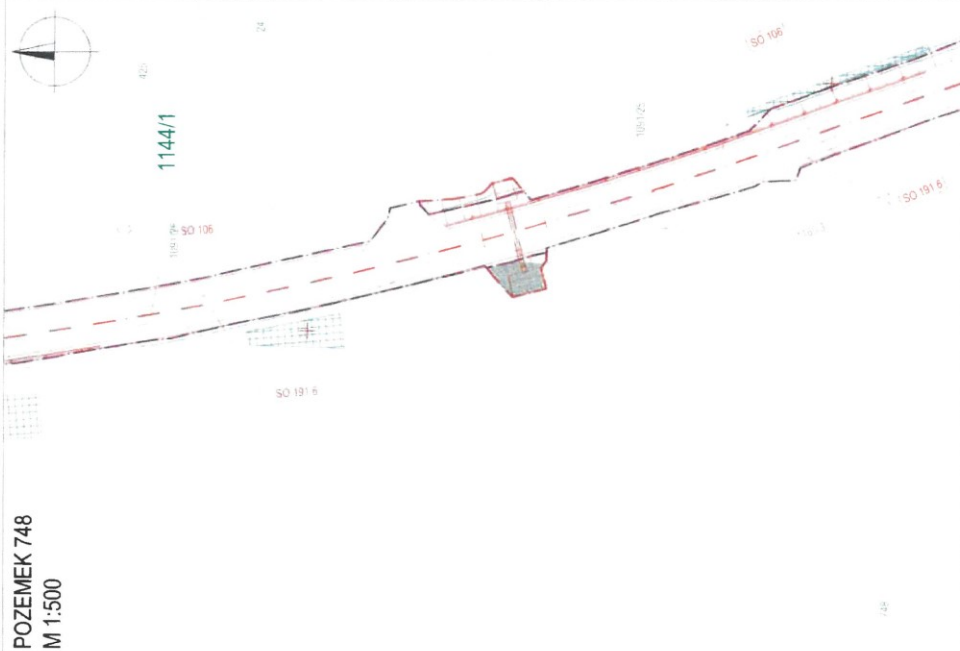
SOUHLAS K PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Jako vlastník dotčeného pozemku 745 v k.ú. Velká Ves souhlasím s realizací stavby včetně případných přílozek inženýrských sítí na něm pozemku, dále souhlasím se vstupem dodavatelů firmy na pozemek během provádění stavby s kácením vzrostle stromů a výhledů pozemku ze ZPF a PUPFL.

*Jedná se o stavbu dřevěného mostku na vodní nádrže na p.p.č. 10/99/25. Pro realizaci dle plánů na příloze a provedení dle 22. poznámky k pl.*

DATUM, PODPIS

15. 10. 2022



LEGENDA:

KACENÉ STROMY  
KACENÉ POROSTY

NAVŘZENÉ HRANY  
ZAMĚŘENÍ STAVAJÍCÍHO STAVU

NAVŘZENÉ HRANY  
ZAMĚŘENÍ STAVAJÍCÍHO STAVU

NAVŘZENÉ HRANY  
ZAMĚŘENÍ STAVAJÍCÍHO STAVU

NAVŘZENÉ HRANY  
ZAMĚŘENÍ STAVAJÍCÍHO STAVU

NAVŘZENÉ HRANY  
ZAMĚŘENÍ STAVAJÍCÍHO STAVU

| Parcela č. | Způsob využití            | Výměra<br>dle KN<br>[m <sup>2</sup> ] | Kód<br>BPEJ | Výměra<br>BPEJ<br>[m <sup>2</sup> ] | LV   | Vlastník                                  | Trvalý<br>zabór<br>[m <sup>2</sup> ] | Dolánský<br>zabór<br>[m <sup>2</sup> ] | Poznámka                   |
|------------|---------------------------|---------------------------------------|-------------|-------------------------------------|------|---|--------------------------------------|--|----------------------------|
| 748        | trvalý (travní)<br>porost | 17334                                 |             |                                     | 2254 | BIGOS s.r.o. Město v Brně<br>Město v Brně | 30                                   | 0                                      | CHKO II., IV. zóna,<br>ZPF |

Souhlasím s návrhem změny výměry navrhovaných záborů a vynětím ze ZPF.

Souhlasím s použitím osobních údajů při zpracování a projednání akce "11/302 Starostin - Broumov - hranice ČR - PR. IV. Části Velká Ves"

SOUHLAS K PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

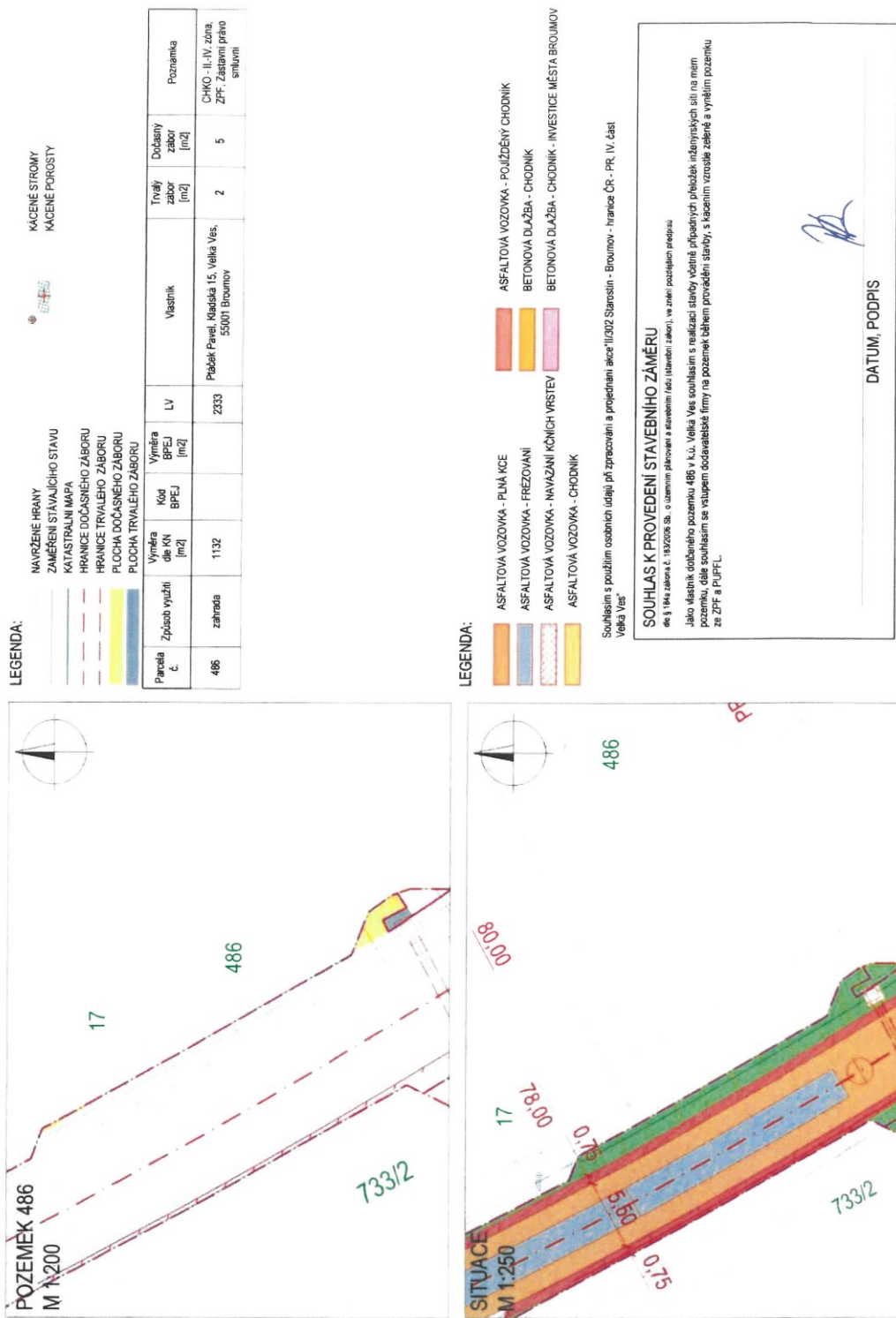
dle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Jako vlastník dočleněného pozemku 748 v k.ú. Velká Ves souhlasím s realizací stavby včetně případných přebírek inženýrských sítí na mém pozemku, dále souhlasím se vstupem dodavatelské firmy na pozemek během provádění stavby, s kácením vzrostlé zeleně a vymezením pozemku ze ZPF a PUPFL.

58C 01 Broum

9.1.2022

DATUM, PODPIS



LEGENDA:

NAVRŽENÉ HRANY  
ZAMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU  
KATASTRÁLNÍ MAPA

HRANICE DOČASNÉHO ZABORU  
PLOCHA DOČASNÉHO ZABORU  
PLOCHA TRVALÉHO ZABORU

KACENÉ STROMY  
KACENÉ POROSTY

| Parcela č. | Způsob využití dle KN | Výměra dle KN [m <sup>2</sup> ] | Kód BPEJ | Výměra BPEJ [m <sup>2</sup> ] | LV   | Vlastník   | Trvalý zabor [m <sup>2</sup> ] | Dodací zabor [m <sup>2</sup> ] | Poznámka               |
|------------|-----------------------|---------------------------------|----------|-------------------------------|------|--|--------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| 733/2      | trvalý travní porost  | 377                             |          |                               | 1631 | Velká Ves s.s., Lipova 472/10, Nové Město, 12000 Praha 2 | 23                             | 0                              | CHKO - II-IV, zóna ZPF |

Souhlasím s návrhem změny rozsahu PD včetně změny výměry navrhovaných záborů a s výtčím ze ZPF.

LEGENDA:

ASFALTOVÁ VOZOVKA - PLNÁ KCE  
ASFALTOVÁ VOZOVKA - FREZOVÁNÍ  
ASFALTOVÁ VOZOVKA - NAVAŽANÍ KČNÍCH VRSTEV  
ASFALTOVÁ VOZOVKA - CHODNÍK

ASFALTOVÁ VOZOVKA - POUŽÍZENÝ CHODNÍK  
BETONOVÁ DLÁŽBA - CHODNÍK  
BETONOVÁ DLÁŽBA - CHODNÍK - INVESTICE MĚSTA BROUMOV

Souhlasím s použitím osobních údajů při zpracování a projednání akce 1160/7 Starostin - Broumov - hranice ČK - PR - IV část Velká Ves.

SOUHLAS K PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

dle § 184a zákona č. 183/2003 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Jako vlastník dotčeného pozemku 733/2 v k.ú. Velká Ves souhlasím s realizací stavby včetně případných přelůků inženýrských sítí na něm pozemku, dle souhlasím se vstupem dodavatele finy na pozemek během provádění stavby, s kácením vzrostle zeleně a výtčím pozemku ze ZPF a PUPPL.

DATUM, PODPIS

POZEMEK 733/2  
M 1:100

733/2

1160/7

SITUACE  
M 1:250

733/2

LEGENDA:

NAVŘZENÉ HRANY

ZAMĚŘENÍ STAVAJÍCÍHO STAVU

KATASTRÁLNÍ MAPA

HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU

HRANICE TRVALEHO ZÁBORU

PLOCHA DOČASNÉHO ZÁBORU

PLOCHA TRVALEHO ZÁBORU

KACENÉ STROMY

KACENÉ POROSTY

| Parcela č. | Způsob využití | Výměra dle KN [m <sup>2</sup> ] | Kód BPEJ | Výměra BPEJ [m <sup>2</sup> ] | LV   | Vlastník   | Trvalý zabor [m <sup>2</sup> ] | Dočasný zabor [m <sup>2</sup> ] | Poznámka                 |
|------------|----------------|---------------------------------|----------|-------------------------------|------|--|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| 495/4      | otčina půda    | 81940                           |          |                               | 1631 | Velká Ves a.s., Lipová 472/10, Nové Město, 12000 Praha 2 | 5                              | 0                               | CHKO - II./IV. zóna, ZPF |



Souhlasím s použitím osobních údajů při zpracování a projednání akce II/302 Starostin - Brounov - hranice ČR - PR, IV. část Velká Ves

**SOUHLAS K PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**

dle § 184 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Jako vlastník dočasně pozemku 495/4 v k.ú. Velká Ves souhlasím s realizací stavby včetně případných přílozek inženýrských sítí na mém pozemku, dále souhlasím se vstupem dodavatelské firmy na pozemek během provádění stavby a s jejím vzorně řešením a vylínem pozemku ze ZPF a PUPPL

**Velká Ves a.s.**  
Lipová 472/10, 120 00 Praha 2  
IČ 46367221, DIČ CZ46367221  
OR Město Praha 2, 120 00 Praha 2

20.7.2022

DATUM, PODPIS

| Parcela č. | Způsob využití | Výměra dle ÚN [m <sup>2</sup> ] | Kód BPEJ | Výměra BPEJ [m <sup>2</sup> ] | LV  | Vlastník   | Trvalý zbor [m <sup>2</sup> ] | Dodavný zbor [m <sup>2</sup> ] | Poznámka               |
|------------|----------------|---------------------------------|----------|-------------------------------|-----|--|-------------------------------|--------------------------------|------------------------|
| 523        | Zahrada        | 1619                            |          |                               | 573 | Mil Josef, Kladská 14, Velká Ves, 55001 Broumov 1/4<br>Mil Lubomír, Kladská 14, Velká Ves, 55001 Broumov 3/4 | 11                            | 0                              | CHKO - II-IV zóna, ZPF |

Soutlasím s použitím osobních údajů při zpracování a projednání akce "III/302 Starostin - Broumov - hranice ČR - PR, IV. část Velká Ves"

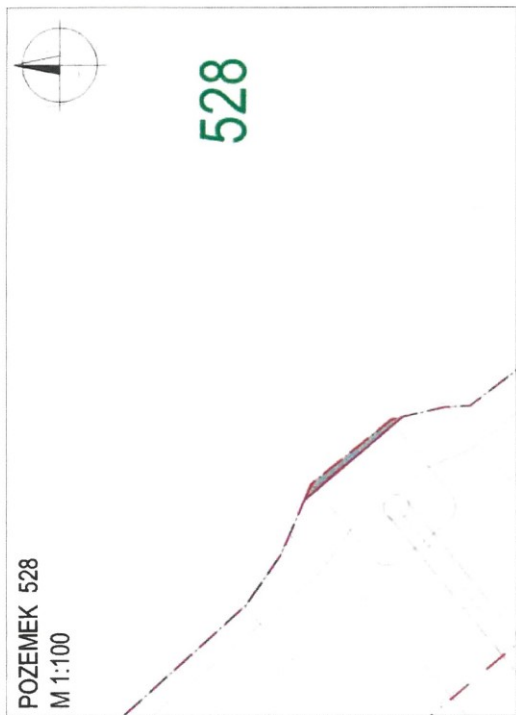
**SOUHLAS K PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**

dle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Jako spolumvlastník dotčeného pozemku 523 v k.ú. Velká Ves souhlasím s realizací stavby včetně případných přílohek inženýrských sítí na mém pozemku, dále souhlasím se vstupem dodavatelské firmy na pozemek během provádění stavby, s kácením vzrostlé zeleně a výtřím pozemku ze ZPF a PUPFL.

**DATUM, PODPIS**



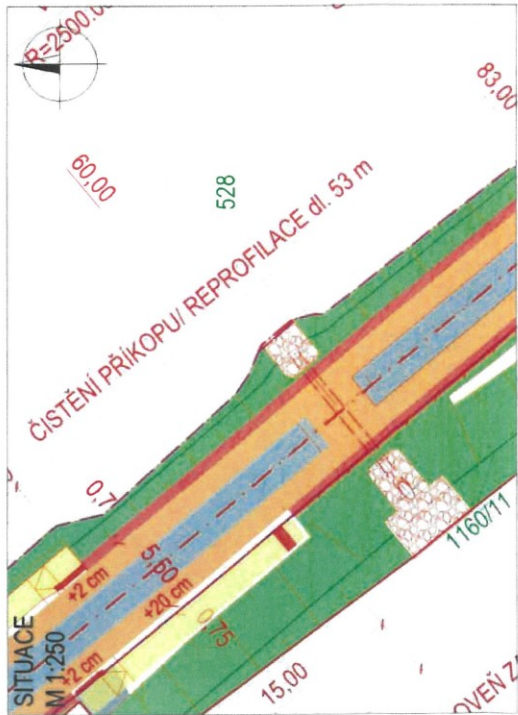


LEGENDA:

- NAVŘZENÉ HRANÝ
- ZAMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU
- KATASTRÁLNÍ MAPA
- HRANICE DOČASNÉHO ZABORU
- HRANICE TRVALÉHO ZABORU
- PLOCHA DOČASNÉHO ZABORU
- PLOCHA TRVALÉHO ZABORU

- KÁCENÉ STROMY
- KÁCENÉ POROSTY

| Parcela č. | Způsob využití | Výměra dle KN [m <sup>2</sup> ] | Kód BPEJ | Výměra BPEJ [m <sup>2</sup> ] | LV   | Vlastník   | Trvalý zabor [m <sup>2</sup> ] | Dočasný zabor [m <sup>2</sup> ] | Poznámka                 |
|------------|----------------|---------------------------------|----------|-------------------------------|------|--|--------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| 528        | zahradka       | 1540                            |          |                               | 1663 | Dostavba Marie, Kladská 11, Velká Ves, 35001 Brumov 1/2 Velká Ves a.s., Lipová 47/210, Nové Město, 12000 Praha 2 1/2 | 1                              | 0                               | CHKO - II.-IV. zóna, ZPF |



LEGENDA:

- ASFALTOVÁ VOZOVKA - PUNA KCE
- ASFALTOVÁ VOZOVKA - FREZOVÁNÍ
- ASFALTOVÁ VOZOVKA - NAVAŽANÍ KČNÍCH VRSTEV
- ASFALTOVÁ VOZOVKA - CHODNÍK

- ASFALTOVÁ VOZOVKA - POJÍZDENÝ CHODNÍK
- BETONOVÁ DLAŽBA - CHODNÍK
- BETONOVÁ DLAŽBA - CHODNÍK - INVESTICE MĚSTA BRUMNOV

Souhlasím s použitím osobních údajů při zpracování a projednání akce "Čistění příkopů - Brumov - I. investice - PR - IV. část Velká Ves"

SOUHLAS K PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

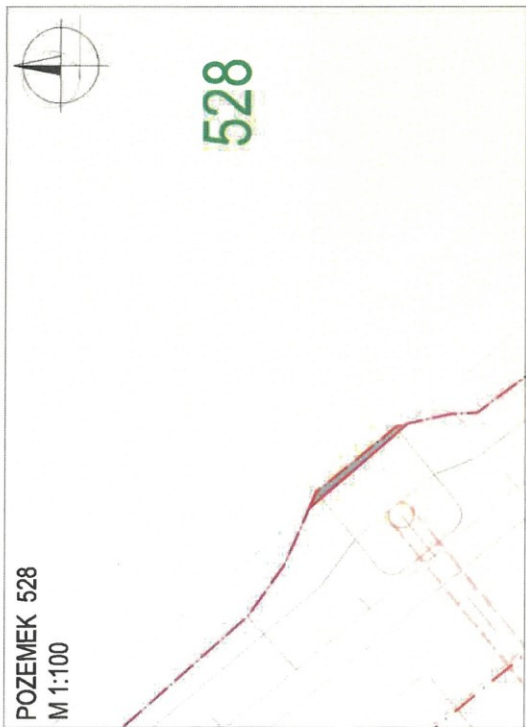
dle § 184a zákona č. 183/2008 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Jako spoluvlastník stavebního pozemku 528 v k.ú. Velká Ves souhlasím s realizací stavby včetně případných přepracování inženýrských sítí na mém pozemku, dále souhlasím se vstupem dodavatelské firmy na pozemek během provádění stavby, s kácením vzrostlé zeleně a výtěm pozemku ze ZPF a PUPPL.

5.8.2022

D. B. B. B. B.

DATUM, PODPIS



LEGENDA:

NAVRŽENÉ HRANY  
ZAMĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU  
KATASTRALNÍ MAPA  
HRANICE DOČASNÉHO ZÁBORU  
HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU  
PLOCHA DOČASNÉHO ZÁBORU  
PLOCHA TRVALÉHO ZÁBORU

KACENÉ STROMY  
KACENÉ POROSTY

| Parcela č. | Způsob využití | Výměra dle KN [m <sup>2</sup> ] | Kód BPEJ | Výměra BPEJ [m <sup>2</sup> ] | LV   | Vlastník   | Trvalý zábor [m <sup>2</sup> ] | Dočasný zábor [m <sup>2</sup> ] | Poznámka                |
|------------|----------------|---------------------------------|----------|-------------------------------|------|--|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| 528        | zahradka       | 1540                            |          |                               | 1663 | Dostalová Marie, Kladská 11, Velká Ves, 55001 Brumov 1/2, Velká Ves a.s., Lipová 472/10, Nové Město, 12000 Praha 2 1/2 | 1                              | 0                               | CHKO - II-IV. zóna, ZPF |

LEGENDA:

|  |  |
|--|--|
| ASFALTOVÁ VOZOVKA - PLNÁ KCE               | ASFALTOVÁ VOZOVKA - POJÍŽDENÝ CHODNÍK              |
| ASFALTOVÁ VOZOVKA - FREZOVÁNÍ              | BETONOVÁ DLÁŽBA - CHODNÍK                          |
| ASFALTOVÁ VOZOVKA - NAVAŽENÍ KŮNICH VRSTEV | BETONOVÁ DLÁŽBA - CHODNÍK - INVESTICE MĚSTA BRUMOV |
| ASFALTOVÁ VOZOVKA - CHODNÍK                |  |

Souhlasím s použitím osobních údajů při zpracování a projednání akce II/302 Starostin - Brumov - hranice ČR-PR IV. část Velká Ves

**SOUHLAS K PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZAMĚŘU**  
dle § 184a zákona č. 183/2008 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

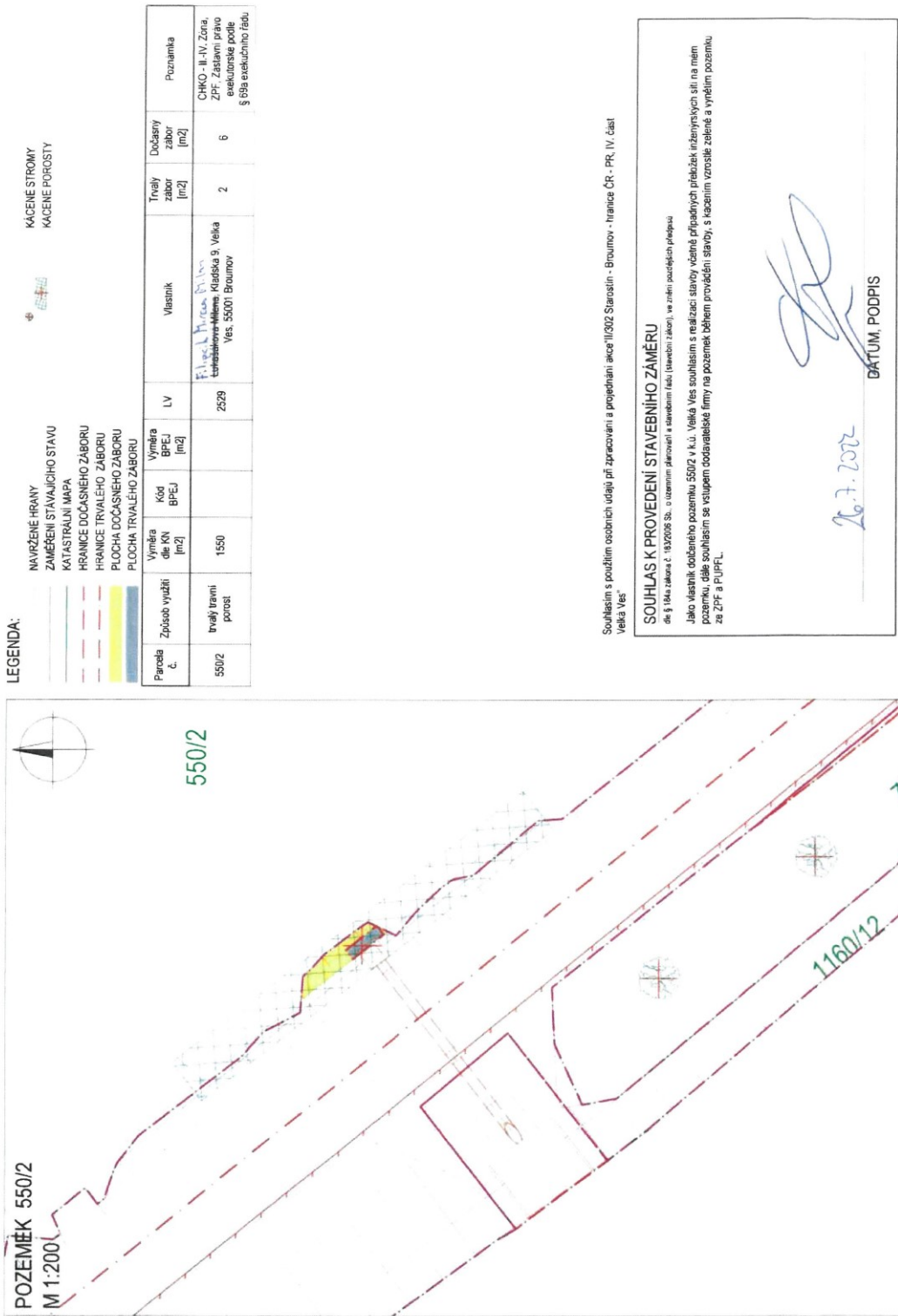
Jako spoluměstitel dohodného pozemku 528 v k.ú. Velká Ves souhlasím s realizací stavby včetně případných přídatných inženýrských sítí na mém pozemku, dále souhlasím se vstupem dodavatele firmy na pozemek během provádění stavby, s kácením vzrostlé zeleně a vyhlášením pozemku za ZPF a PUPFL.

**Velká Ves a.s.**  
Lipová 472/10, 120 00 Praha 2  
IČ 46507221, DIČ CZ46507221  
OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 9313

26.7.2022

DATUM, PODPIS





| Parcela č. | Způsob využití      | Výměra BPEJ [m <sup>2</sup> ] | Kód BPEJ | Výměra BPEJ [m <sup>2</sup> ] | LV  | Vlastník  | Trvalý zbor [m <sup>2</sup> ] | Dodaný zbor [m <sup>2</sup> ] | Poznamka   |
|------------|---------------------|-------------------------------|----------|-------------------------------|-----|---|-------------------------------|-------------------------------|--|
| 556/0      | trvalý trami porost | 3554                          |          |                               | 609 | Netik Miroslav, Kladská 22, Velká Ves 55001 Broumov | 5                             | 43                            | CHKO - II.-V. Zóna, ZPř. Věcie břemeno spoluzutrah |

Souhlasím s použitím osobních údajů při zpracování a projednání akce "III/302 Starostin - hranice ČR - PR, IV. část Velká Ves"

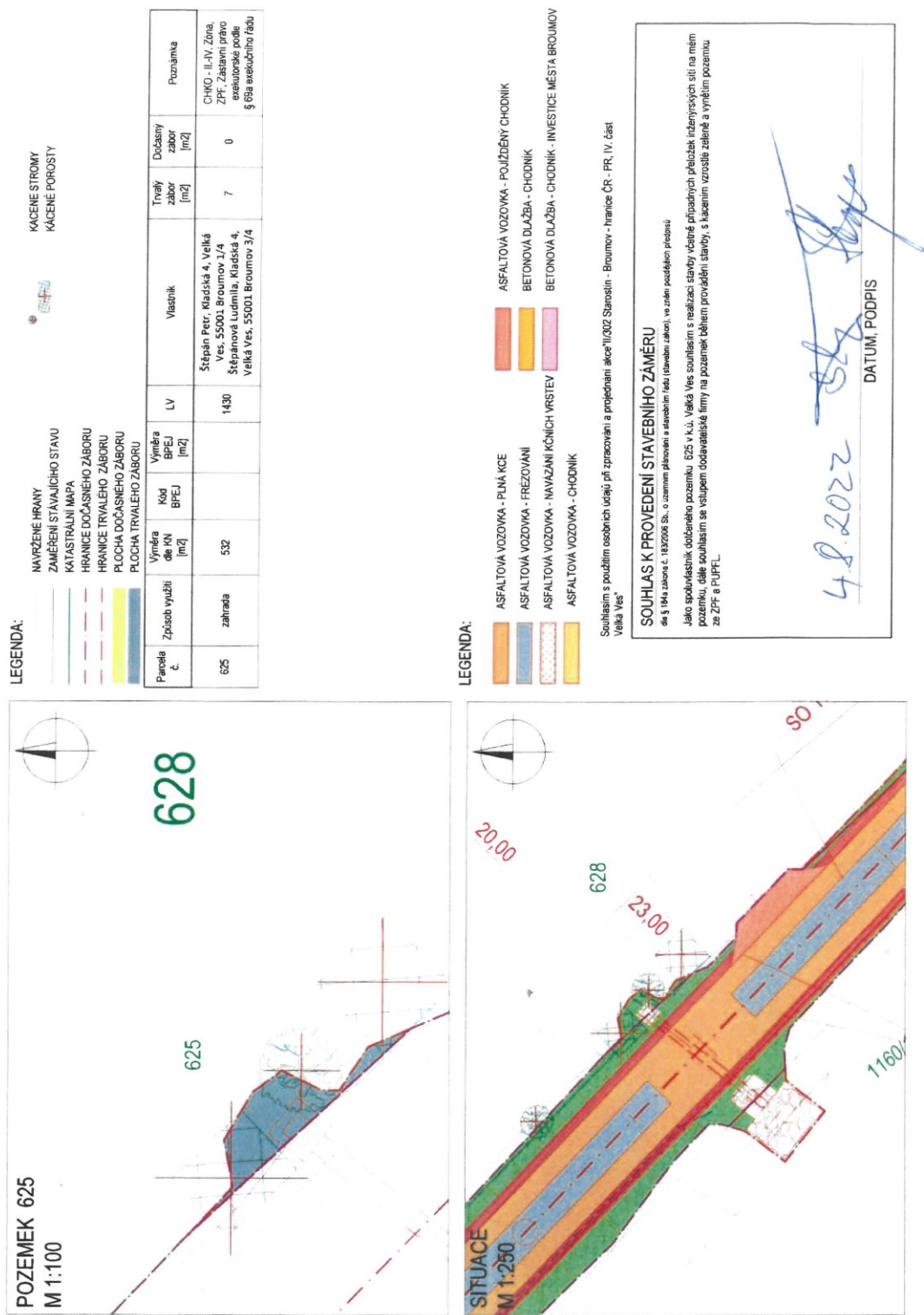
**SOUHLAS K PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**









dle § 184a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Jako vlastník dotčeného pozemku 5563 v k.ú. Velká Ves souhlasím s realizací stavby včetně případných přeložek inženýrských sítí na něm ležících a s tím, že pozemek bude vyhrazen pro výstavbu a užívání pro účely, pro které je určen podle územního a stavebního zákona. Pozemek bude zapsán do katastru nemovitostí jako pozemek určený pro výstavbu a užívání pro účely, pro které je určen podle územního a stavebního zákona. Souhlasím, dále souhlasím se vstupem dodavatelské firmy na pozemek během provádění stavby, s kácením vzrostlé zeleně a vymezením pozemku ze ZPF a PUPFL.

**DATUM, PODPIS**

20.12.2022



| LEGENDA:                   |   |  |          | KACENÉ STROMY<br>KACENÉ POROSTY |      |                                       |                               |                                |                            |
|----------------------------|---|---|----------|---------------------------------|------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| NAVRŽENÉ HRANY             |  |   |          |                                 |      |                                       |                               |                                |                            |
| ZAMĚŘENÍ STAVAJÍCÍHO STAVU |  |   |          |                                 |      |                                       |                               |                                |                            |
| KATASTRÁLNÍ MAPA           |  |   |          |                                 |      |                                       |                               |                                |                            |
| HRANICE DOČASNÉHO ZABORU   |  |   |          |                                 |      |                                       |                               |                                |                            |
| HRANICE TRVALÉHO ZABORU    |  |   |          |                                 |      |                                       |                               |                                |                            |
| PLOCHA DOČASNÉHO ZABORU    |  |   |          |                                 |      |                                       |                               |                                |                            |
| PLOCHA TRVALÉHO ZABORU     |  |   |          |                                 |      |                                       |                               |                                |                            |
| Panelská č.                | Způsob využití  | Výměra dle KN [m <sup>2</sup> ]   | Kód BPEJ | Výměra BPEJ [m <sup>2</sup> ]   | LV   | Vlastník                              | Trvalý zbor [m <sup>2</sup> ] | Dočasný zbor [m <sup>2</sup> ] | Poznámka                   |
| 630/4                      | zahradka  | 421   |          |                                 | 1376 | Smrček Turnál<br>č. p. 26.54972 Otava | 8                             | 1                              | OKHO - II-IV. zóna,<br>ZpF |

Soutlasim s použitím osobních údajů při zpracování a projednání akce "III/202 Starostin - Broumov - hranice ČR - PR, IV, čast  
Velka Ves"

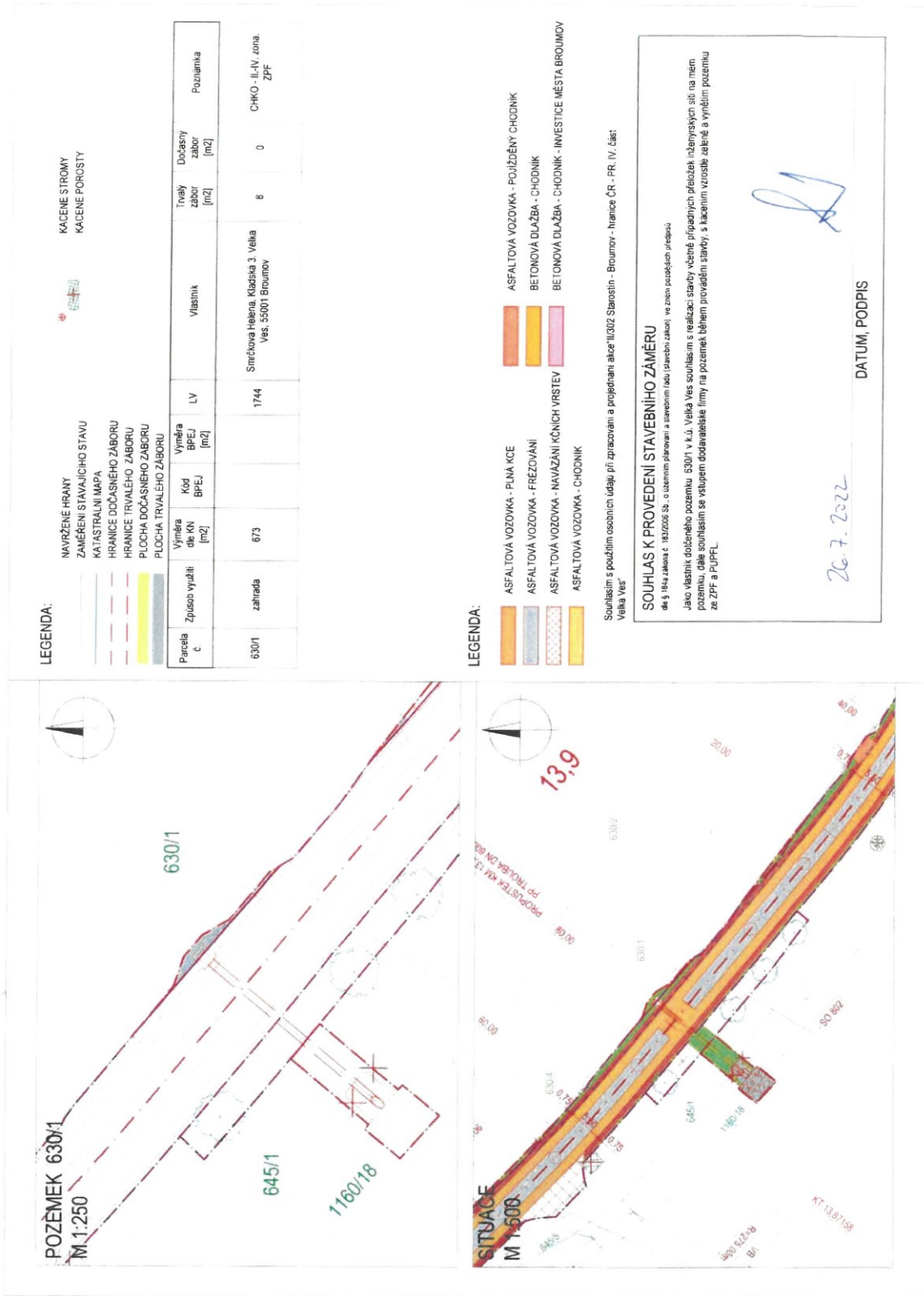
**SOUHLAS K PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU**

dle § 194a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Jako spoluvlastník dočasněho pozemku 63004 v k.ú. Velká Ves souhlasím s realizací stavby včetně přípatných přeložek inženýrských sítí na měrním pozemku, dále souhlasím se vstupem dodavatele firmy na pozemek během provádění stavby, s kácením vzrostle zeleně a vylíním pozemku ze ZPF a PUPFL.

12.1.2023

**DATUM, PODPIS**





LEGENDA:

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
|  | ASFALTOVÁ VOZOVKA - PLNÁ KCE               |  | ASFALTOVÁ VOZOVKA - POJÍŽDENÝ CHODNÍK               |
|  | ASFALTOVÁ VOZOVKA - FREZOVÁNÍ              |  | BETONOVÁ DLAŽBA - CHODNÍK                           |
|  | ASFALTOVÁ VOZOVKA - NAVAŽENÍ KŮNÍCH VRSTEV |  | BETONOVÁ DLAŽBA - CHODNÍK - INVESTICE MĚSTA BROUMOV |

Souhlasím s použitím osobních údajů při zpracování a projednání akce "11302 Starostin - Broumov - hranice ČR - PR, IV. část Velká Ves"

SOUHLAS K PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

číslo 1944 zložit a 18/2006 Sb. o uzamčení plánování a stavebnin (dál (stavební zákon), ve znení pozdějších předpisů

26.7.2022

DATUM, PODPIS